



## A0.1

3.5-ZIMMER-WOHNUNG | GESCHOSS 0



Mst. 1:100 bei DIN-A3  
Allfällige Änderungen vorbehalten

Bruttowohnfläche*	ca.	120.0 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche**	ca.	115.0 m <sup>2</sup>
Balkon	ca.	15.0 m <sup>2</sup>
Garten	ca.	115.0 m <sup>2</sup>
Keller 1A	ca.	9.7 m <sup>2</sup>

\* exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

\*\* exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände

