



# A1.1

4.5-ZIMMER-WOHNUNG | GESCHOSS 1



Bruttowohnfläche*	ca.	134.0 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche**	ca.	128.0 m <sup>2</sup>
Loggia	ca.	15.0 m <sup>2</sup>
Garten	ca.	25.0 m <sup>2</sup>
Keller 2A	ca.	9.5 m <sup>2</sup>

\* exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

\*\* exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände

