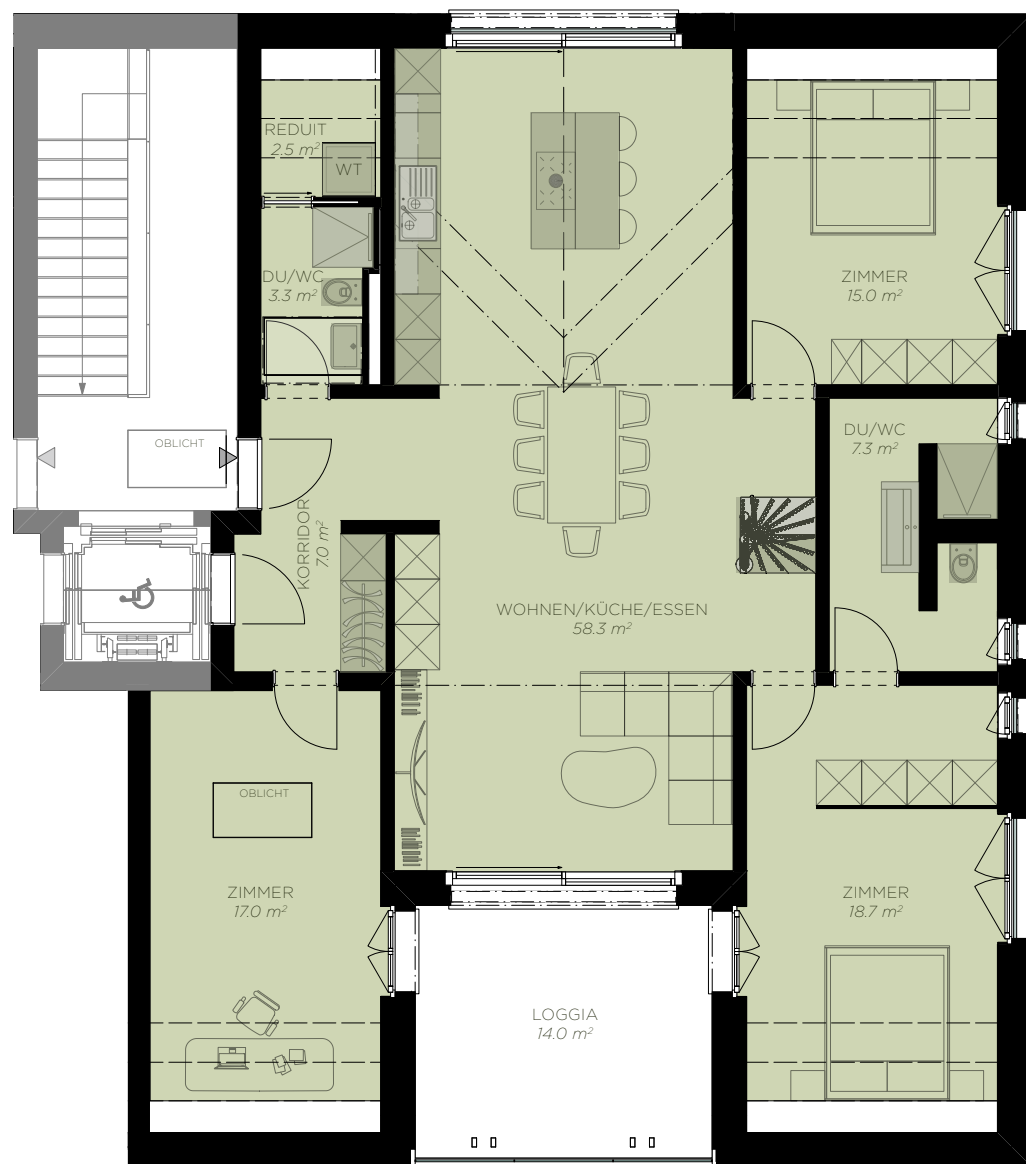


# B3.1

4.5-ZIMMER-WOHNUNG | GESCHOSS 3



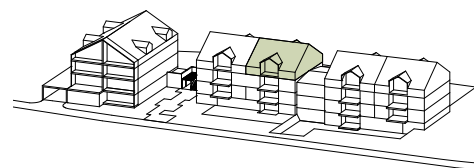
Mst. 1:100 bei DIN-A3  
Allfällige Änderungen vorbehalten



Bruttowohnfläche*	ca.	118.0 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche**	ca.	114.0 m <sup>2</sup>
Loggia	ca.	15.0 m <sup>2</sup>
Keller 3A	ca.	10.3 m <sup>2</sup>

\* exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

\*\* exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände

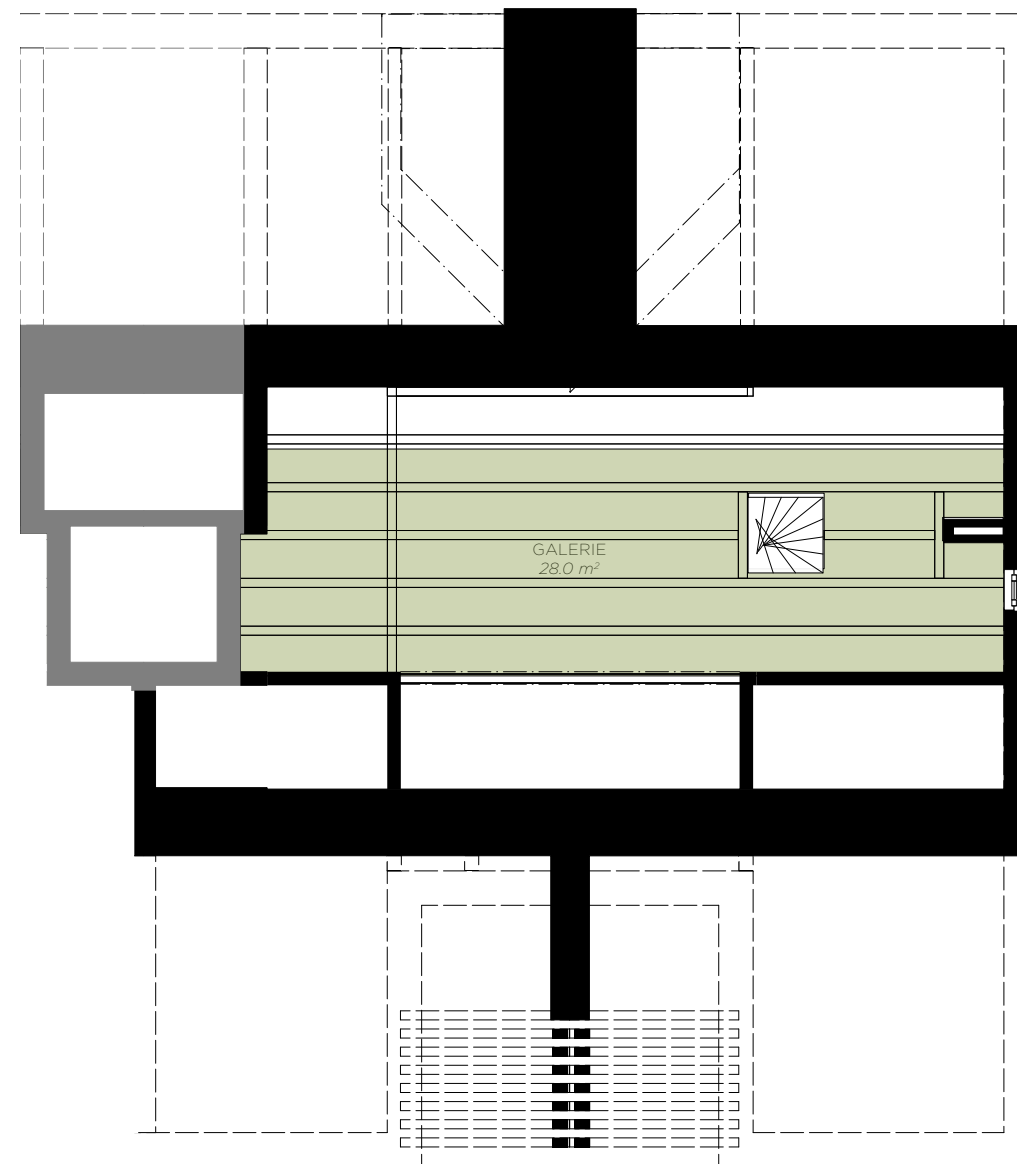


# B3.1 | GALERIE

4.5-ZIMMER-WOHNUNG | GESCHOSS 3



Mst. 1:100 bei DIN-A3  
Allfällige Änderungen vorbehalten



Nettogaleriefäche**	ca.	28.0 m <sup>2</sup>
---------------------	-----	---------------------

\* exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

\*\* exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände